

イオル平和通では、毎月の経済的なご負担軽減を考えて、もっと優しい「ついでの家」を提案します。
介護保険サービスのご利用には、1割(または2~3割)の自己負担額が必要です。
要介護状態が進行してご負担額が増えても、末永く私たちの有料老人ホームで暮らしていただきたい。
私たち、イオル平和通では、介護や看護サービスはもちろん、ご入居者様のご負担額のサポートも
実現することで、心豊かに安心できる生活のお手伝いをさせていただきます。



イオル平和通はこの様な方のご要望にお応えします。

- 特別養護老人ホームの待機中で入所が決まらない方
- 他の高齢者住宅等にお住まいの方で毎月の入居費用を見直したい方
- お部屋の広さよりも入居料金を優先してホームをお探しの方
- 要介護度が進み、現在のお住まいでの生活が困難な方
- 病院を退院した後にご自宅での生活が困難な方

| | 要支援~ 要介護1の方 | 要介護2の方 | 要介護3・4・5 の方 |
|-------|----------------------------------|-----------------|-----------------|
| 家賃 | | 36,000円 | |
| 管理費* | 27,500円 | 16,500円 | 5,500円 |
| 水道光熱費 | | 15,400円 | |
| 合計 | 78,900円 | 67,900円 | 56,900円 |
| 食事代 | 53,784円(朝497円、昼605円、夜691円の30日換算) | | |
| 合計 | 132,684円 | 121,684円 | 110,684円 |

*入居費用サポート制度(要介護に応じて管理費を減額いたします)

- 敷金/家賃の2ヶ月分
- 火災保険に別途加入いただきます。
- 月額利用料のうち家賃を除く料金には消費税が含まれます。
- 冬期間(10月~4月)は暖房費月額12,100円(税込)が加算されます。

ご入居の要件

- 満60歳以上の方
- 要支援(1~2)、要介護(1~5)
- 自傷・他害のおそれなく、共同生活を送ることができる方
- 身元引受人と連帯保証人を立てることができる方
※身元引受人と連帯保証人は兼ねることができます。
- 生活保護の方はご相談ください。

周辺地図



特別養護老人ホーム へいわの郷 白石温水プール

白石中央公園

<物件概要>■有料老人ホーム(住宅型) ●所在地/札幌市白石区平和通1丁目南2番3号 ●交通/JR「白石駅」徒歩11分、中央バス停「平和通1丁目」・「平和通1丁目南」徒歩2分 ●構造・規模/鉄筋コンクリート造4階建・スプリンクラー設置 ●敷地面積/3,502.55㎡ ●延床面積 /4,402.55㎡ ●総居室数/117室 ●共用設備/ストレッチャー対応エレベータ(2基)、食堂(2・3・4階)、車椅子対応トイレ(44ヶ所)、共用浴室(5ヶ所・うち機械浴室1ヶ所) 理美容・訪問歯科 ルーム、喫煙室・洗濯・乾燥室(2・3・4階) ●併設介護サービス事業所「定期巡回・随時対応型訪問介護看護」「訪問介護」「訪問看護」 ●入居要件/満60歳以上、要支援・要介護、連帯保証人及び身元引受人1名を立てることのできる方 ●開設/2017年10月 ●事業主体/株式会社オストジャングループ



イベント・行事も充実

入居費用サポート制度で、末永く安心できる暮らしを支援します

権利金
入居一時金
0円

24時間×365日
スタッフが
常駐

要支援1
から
要介護5



有料老人ホーム(住宅型)

イオル平和通



札幌市白石区平和通1丁目南2-3

JR「白石駅」徒歩11分/中央バス停「平和通1丁目」・「平和通1丁目南」徒歩2分

食事は
館内厨房で
調理

2003年~
介護事業開始
信頼と実績

建物1階に
ドラッグストア
と
調剤薬局



定期巡回・随時対応型訪問介護看護、訪問介護、訪問看護を併設

事業主体

株式会社オストジャングループ

介護事業10年以上の実績とノウハウを活かし、私たちが運営・管理いたします。
お気軽にお問い合わせください。

イオル平和通

24時間 フクシサービス
0120-24-2943

お問い合わせ時間/土日・祝日を除く午前9:00~午後5:00まで

2021.6

株式会社オストジャングループ

イオル平和通は24時間スタッフが常駐！ 要支援1から要介護5の方まで安心してご入居いただける住宅型の有料老人ホームです。



24時間×365日
スタッフが
常駐



イオル平和通は、介護、看護、地域医療が連携した要支援・要介護者向けの住宅型有料老人ホームです。

入居される皆様の介護・看護は、建物内に併設する3つの介護サービス事業所がしっかりサポートいたします。また、医療連携に関しては、協力医療機関が大変充実しており、急な受診の場合にも適切に対応いたします。さらに、弊社が運営している札幌市内の「介護サービス事業所」と連携することで、ご本人、ご家族様のご意向やご希望を反映させた介護プランを提供し、万全の体制で安心した生活を送れるようサポートさせていただきます。

要支援1
から
要介護5

併設「介護サービス事業所」

定期巡回・随時対応型訪問介護看護 オストケアしろいし24

介護が必要な(要介護1～5)の方に日中・夜間を通じて、24時間365日、お一人おひとりの生活リズムに沿った訪問介護・看護のサービスをご提供いたします。1ヶ月単位の定額料金制で、介護保険サービスのため自己負担額1割(収入に応じて2割の場合あり)でご利用できます。

訪問介護 オストケア訪問介護しろいし

要支援1～2、要介護1～5の方に、入浴や排せつのお手伝いなど、身体に関わる介護やお掃除お洗濯など生活に関わる援助をご提供いたします。

訪問看護 オストケア訪問看護しろいし

病気を抱える方でも安心して生活できるよう、看護師が訪問し、お一人おひとりの状態に合わせた看護をご提供いたします。医師の指示に基づく医療処置のほか、病状の観察や悪化防止、衛生面のケア、栄養管理、服薬管理、機能訓練などを行います。

連携「介護サービス事業所」

居宅介護支援 オストケア介護相談センター

ケアマネジャーが、介護サービスを受けるために必要な「要介護認定」の申請代行や、居宅サービス計画(ケアプラン)の作成を行います。また、必要に応じて介護事業所との連絡・調整も行います。自己負担は不要ですから、お気軽にご相談ください。

通所介護(デイサービス) オストケアデイサービスとよひら

要支援1～2、要介護1～5の方に、入浴やお食事をご提供するほか、レクリエーションや機能訓練などを実施いたします。

ご入居される皆様の病状や状態に合わせて医療機関をご利用できます。

充実した医療・介護連携

イオル平和通は、協力医療機関・協力介護保険施設との連携を大切にします。ご入居される皆様の病状や状態に合わせて医療機関をご利用できます。



協力医療機関(五十音順・敬称略)

紺野整形外科クリニック・札幌センチュリー病院・札幌禎心会病院
札幌徳洲会病院・三樹会病院・白石明日佳病院・白石中央病院
仁誠会美園クリニック・土田病院・東札幌病院・メンタルケア札幌
吉田記念病院・よつばクリニック・啓明歯科・しろいし中央歯科

協力介護保険施設(五十音順・敬称略)

介護老人保健施設コミュニティホーム白石
特別養護老人ホーム 平成苑
特別養護老人ホーム へいわの郷
特別養護老人ホーム みどりの丘

建物1階に
ドラッグストア
と
調剤薬局



食事は
館内厨房で
調理

お食事は館内厨房で栄養士による、治療食・介護食等も提供

元気な一日のスタートはおいしいごはんから始まります。お食事はすべて栄養士が献立を作成し、厨房で調理いたしますので、栄養バランスや健康管理は万全です。

住宅型有料老人ホーム



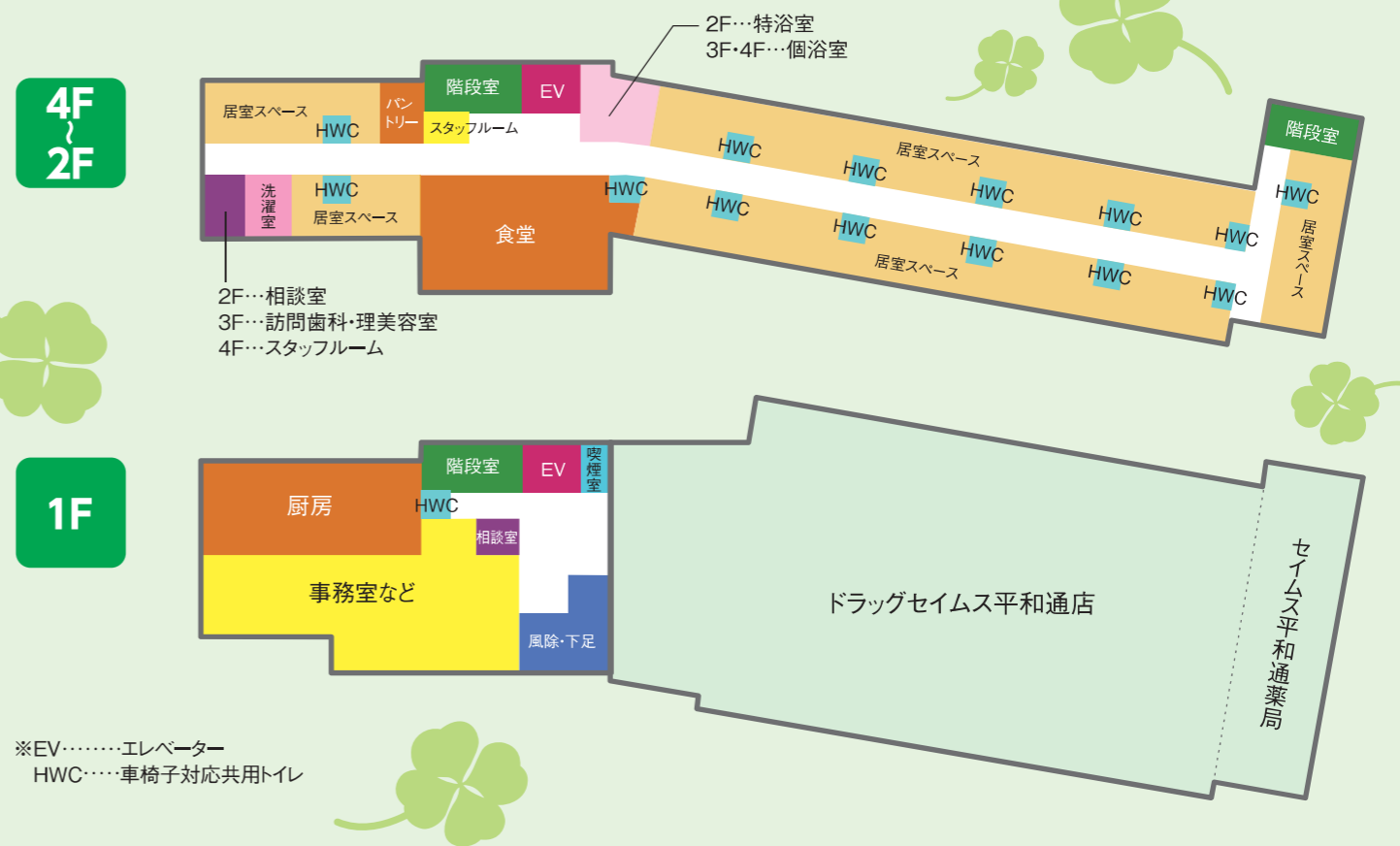
有料老人ホームは、老人福祉法第29条に規定されている高齢者向けの生活施設です。「住宅型有料老人ホーム」は制度上、集合住宅になりますので、介護や看護が必要な方は、外部からホームヘルパーや訪問看護師が来てサービスを受けることになりますが、イオル平和通では、24時間・365日対応の定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所が併設されていますので、より安心して安全に暮らせる住まいとなっています。

イオル平和通は笑顔大切にします

ご入居される皆様がいままで笑顔でお過ごしいただけるような、やさしく暖かみのあるサービスをご提供させていただきます。日常生活をサポートする職員をはじめ、介護・看護の専門スタッフも、ご本人やご家族のお気持ちに寄り添うようなこころ配りをいたしますので、安心してご入居いただけます。



イオル平和通 平面図



2003年～ 介護事業開始 信頼と実績



認知症対応型共同生活介護
グループホームいきいき
札幌市白石区 / 2003年4月開設
<併設事業所>

- デイサービスいきいき



認知症対応型共同生活介護
グループホームいきいき栄
札幌市東区 / 2005年10月開設
<併設事業所>

- デイサービスセンターいきいき栄
- 共用デイいきいき栄



サービス付き高齢者向け住宅
イオル美園
札幌市豊平区 / 2013年7月開設
<併設事業所>

- オストケア介護相談センター
- オストケアとよひら24
- オストケア訪問介護とよひら
- オストケア訪問看護とよひら
- オストケアデイサービスとよひら



サービス付き高齢者向け住宅
イオルもみじ台
札幌市厚別区 / 2014年2月開設
<併設事業所>

- オストケアあつべつ24
- オストケアデイサービスあつべつ
- オストケア訪問介護あつべつ
- オストケア訪問看護あつべつ